



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614000, тел. (342) 212-46-78, факс 212-41-51  
e-mail: dzo@gorodperm.ru, http://www.gorodperm.ru

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на размещение объекта**

№ 21-01-44-1425 от 14 СЕН 2022

Департамент земельных отношений Администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 ст. 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным Постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 5 сентября 2022 г. № 21-01-06-8228.

**разрешает** ОАО «НОВОГОР-Прикамье» (ИНН 5902817382, ОГРН 1035900082206, место нахождения: 614065, г. Пермь, ул. Связева, д. 35).

**размещение объекта:** сеть водоснабжения для multifunctional жилого комплекса по адресу: Пермский край, г. Пермь, Ленинский район, ул. Петропавловская, 52

**на землях:** государственная собственность на которые не разграничена

**местоположение:** Пермский край, г. Пермь, Ленинский район, ул. Петропавловская

**разрешение выдано на срок:** 11 месяцев

**способ размещения объекта:** подземный

Дополнительные условия размещения:

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территории: охранный зона объектов электросетевого хозяйства, охранный зона газораспределительных сетей, охранные зоны коммунальных тепловых сетей, охранный зона телефонной канализации с линиями связи, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино.

ОАО «НОВОГОР-Прикамье»:

1. Соблюдать правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

2. Соблюдать правила охранных зон газопроводов, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;

3. Соблюдать правила охраны коммунальных тепловых сетей, утвержденные Приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-

коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»;

4. Соблюдать правила охранных зон кабельной линии связи, установленные постановлением Правительства РФ от 09.06.1995 №578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»;

5. Соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации».

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, представить в департамент земельных отношений в течении 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20<sup>1</sup> Закона Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ОАО «НОВОГОР-Прикамье»:

1. Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную АО «Газпром газораспределение Пермь», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

**Приложение:** схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на 1 л. в 1 экз.

Начальник отдела предоставления  
земельных участков по работе  
с юридическими лицами



О.В. Матис



### Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

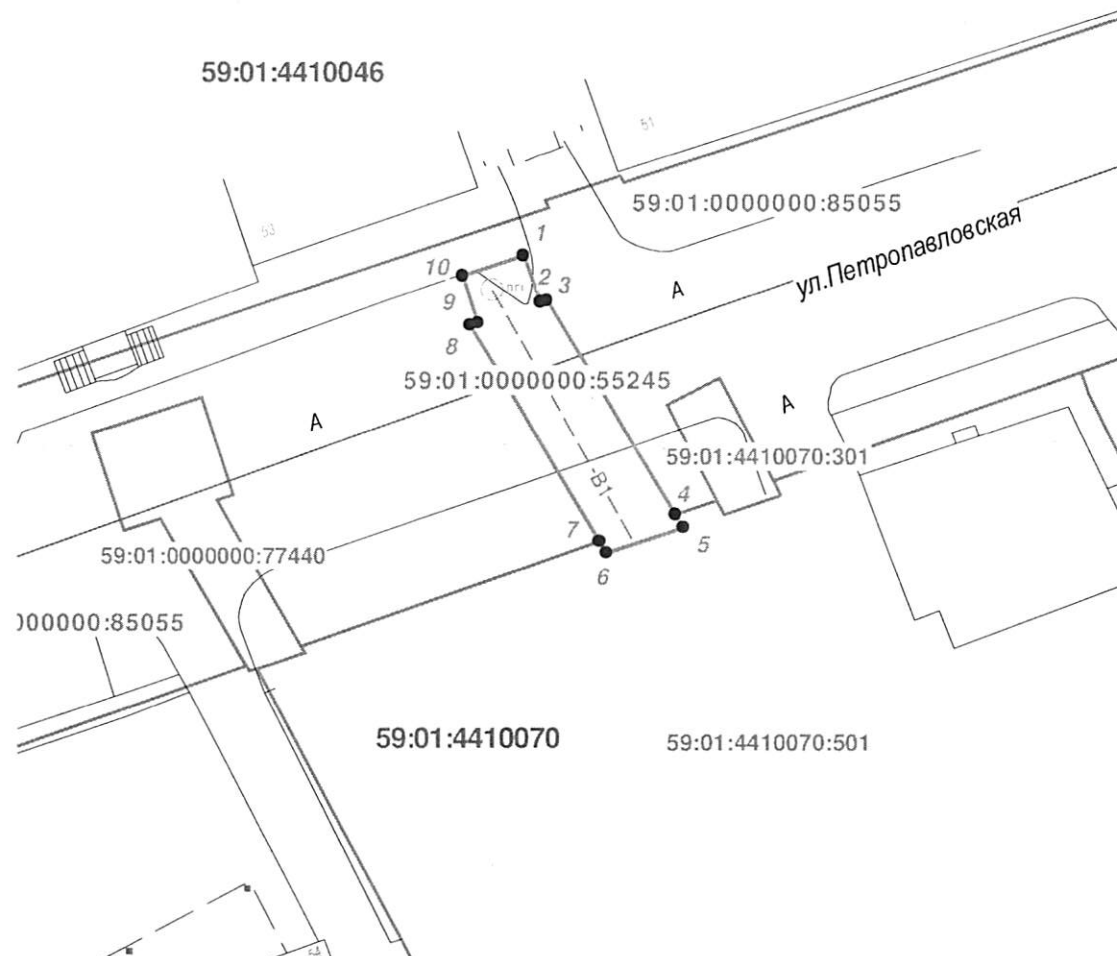
Объект: Сеть водоснабжения для многофункционального жилого комплекса по ул. Петропавловская, 52 в Ленинском районе города Перми

Местоположение: г. Пермь, Ленинский район, ул. Петропавловская

Площадь земель: 113 кв.м

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: для строительства водопровода по ул. Петропавловской на участке от Тополевого переулка до Комсомольского проспекта к гостинице, расположенной по ул. Петропавловской, 52а



Масштаб 1 : 500

### Каталог координат, м Система координат МСК-59

№	X	Y
1	518055,84	2231535,48
2	518052,64	2231536,70
3	518052,77	2231537,12
4	518038,08	2231545,96
5	518037,19	2231546,49
6	518035,45	2231541,23
7	518036,24	2231540,75
8	518051,05	2231531,86
9	518051,22	2231532,37
10	518054,45	2231531,32

Описание границ смежных землепользователей:

от 1 до 4 - земельный участок 59:01:0000000:85055

от 4 до 7 - земельный участок 59:01:4410070:501

от 7 до 1 - земельный участок 59:01:0000000:85055

Условные обозначения

- граница земель, предполагаемых к использованию
- граница земельного участка
- граница кадастрового квартала

59:01:0000000:808 - кадастровый номер земельного участка



(подпись, расшифровка подписи)  
Верно